

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGEȘ  
COMUNA BĂBANA  
CONSILIUL LOCAL

Aviz de legalitate,  
Secretar general al UAT,

PROIECT DE HOTĂRÂRE 16 DIN 14.02.2023

privind aprobarea inchirii prin licitație publică a pajistilor disponibile, libere de contract, proprietate publică a comunei Babana, crescatorilor de animale persoane fizice sau juridice care au domiciliul pe raza unitatii administrativ-teritoriale, avand animale inscrise in Registrul National al Exploatatiilor

**Consiliul Local al comunei Babana, intrunit in sedinta ordinara publica din data de 21.02.2023**

Luand in dezbateri referatul de aprobare nr.939 /13.02.2023, proiectul de hotarare,initiat de primarul Ivan Vasile-Bebe, privind initierea procedurii de inchiriere a pasunilor si izlaturilor comunale ramase disponibile, situat in domeniul public/privat din extravilanul comunei Babana

Avand in vedere raportul de specialitate nr.940 /13.02.2023 al inspectorului de specialitate din cadrul primariei;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Anuntul publicat, privind initierea inchirierii a pasunilor -izlaturilor comunale ramase disponibile;
- Prevederilor Ordinului Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respective al municipiilor;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste.
- Prevederile sectiunii a 4-a, art.332 – art.348 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile Hotararii nr.58 din 23 decembrie 2020 privind aprobarea preturilor medii la principalele produse agricole in vederea evaluarii arendei pe anul 2021.
- Prevederile art.1166-1279 si 1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicata cu modificarile si completările ulterioare.
- Prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finatele publice.
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 318/15.12.2021 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendei pe anul 2022;
- Ordonanta de Urgenta nr.34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea fondului funciar nr.18/1991
- Hotararea Consilului Local nr.26 din 31.05.2017 privind amenajamentul pastoral al comunei Babana
- Avizul comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consilului Local Babana
- Prevederile art.7, alin (1) si (13) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica
- In temeiul prevederilor art.129, alin 2, lit c, alin.6 lit b, art.139 alin(3) lit.g) si art.196, alin 1,lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aproba inchirierea prin licitație publică organizata in conditiile legii pajistilor disponibile, libere de contract, proprietate publică a comunei Babana, situate pe teritoriul cadastral al localitatii

teritoriale având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Pasunilor-izlazurilor comunale rămase disponibile, situate în domeniul public din extravilanul comunei Babana, "pasunea Grosi și Babana" formată din cinci blocuri fizice în suprafața totală de 7,89 ha,

**Art.2.** Se aproba închirierea pasunii din Grosi și Babana aflată disponibilă, în extravilanul comunei Babana, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație prin

- a) atribuire directă în cazul în care pentru un bloc fizic există doar un singur solicitant, crescător de animale, persoană fizică sau juridică având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor care au domiciliul pe raza unității administrative-teritoriale, asigurându-se încărcătura maximă și minimă UVM/ha
- b) licitație publică dacă pentru un bloc fizic de pasune există doi sau mai mulți solicitanți crescători de animale, persoane fizice sau juridice având care au domiciliul pe raza unității administrative-teritoriale și animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor asigurându-se încărcătura maximă și minimă UVM/ha

**Art.3.** Se aproba Nivelul minim al redevenței pentru pasunile-izlazurile comunale 220 lei/ha/an.

(1) Anual redevența se va modifica cu indicele de inflație, de încărcătura optimă și suprafața pasunii determinate de aceasta.

(2) Redevența se constituie venit la bugetul local.

**Art.4.** Durata contractului de închiriere este de 7 ani de la semnarea acestuia cu drept de prelungire;

**Art.5.** Impozit/taxa pe teren pentru suprafața de pasune-izlaz se achită conform HCL 65/2022 care constituie venit la bugetul local al comunei Babana și se va achita de către utilizator;

**Art.6.** Se aproba documentația de atribuire pentru închirierea prin licitație publică deschisă a suprafețelor de pajisti disponibile, libere de contract, proprietate publică a comunei Babana, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Se constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru închiriere a pasunilor-izlazurilor aparținând domeniului public al comunei Babana, astfel;

**Prodanel Adina Oana** – Secretar general- președinte comisie

**Gogoncea Ramona Denisa** – inspector achiziții publice – secretar comisie

**Raducu Ion** – Șef Serviciu Administrativ – membru

**Tinca Viorica** – inspector specialitate – membru comisie

**Duminica Roxana Maria** – inspector contabilitate – membru comisie

**Art.8.** Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor pentru închiriere a suprafețelor de pasune – izlazuri aparținând domeniului public al comunei Babana, în următoarea componență;

**Blejdea Ecaterina** – inspector taxe și impozite – președinte comisie

**Duminica Constantin Daniel** – inspector agricol – secretar comisie

**Serban Alina -Mihaiela** – inspector taxe și impozite - membru

**Art.9.** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează secretarul general al comunei, compartimentul financiar -contabil și compartimentul agricol din cadrul Primăriei Babana;

**Art.10.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Babana, persoanelor interesate și Institutiei Prefectului- jud.Arges pentru verificarea legalității și o va afișa la sediul Primăriei