

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BABANA
HOTARAREA NR .16

privind aprobarea inchirii prin licitatie publica a pajistilor disponibile, libere de contract, proprietatea publica a comunei Babana, crescatorilor de animale persoane fizice sau juridice care au domiciliul pe raza unitatii administrativ-teritoriale, avand animale inscrise in Registrul National al Exploatatilor

Consiliul Local al comunei Babana, intrunit in sedinta ordinara publica din data de 21.02.2023

Luand in dezbatare referatul de aprobare nr.939 /13.02.2023, proiectul de hotarare, initiat de primarul Ivan Vasile-Bebe, privind initierea procedurii de inchiriere a pasunilor si izlaturilor comunale ramase disponibile, situat in domeniul public/privat din extravilanul comunei Babana

Avand in vedere raportul de specialitate nr.940 /13.02.2023 al inspectorului de specialitate din cadrul primariei;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Anuntul publicat, privind initierea inchirierii a pasunilor -izlaturilor comunale ramase disponibile;
- Prevederilor Ordinului Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respective al municipiilor;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste.
- Prevederile sectiunii a 4-a, art.332 – art.348 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile Hotararii nr.58 din 23 decembrie 2020 privind aprobarea preturilor medii la principalele produse Agricole in vederea evaluarii arendei pe anul 2021.
- Prevederile art.1166-1279 si 1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil republicata cu modificarile si complectarile ulterioare.
- Prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finatele publice.
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 318/15.12.2021 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendei pe anul 2022;
- Ordonata de Urgenta nr.34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si complectarea fondului funciar nr.18/1991
- Hotararea Consilului Local nr.26 din 31.05.2017 privind amenajamentul pastoral al comunei Babana
- Avizul comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consilului Local Babana
- Prevederile art.7, alin (1) si (13) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica
- In temeiul prevederilor art.129, alin 2, lit c, alin.6 lit b, art.139 alin(3) lit.g) si art.196, alin 1,lit.a)din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si complectarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba inchirierea prin licitatie publica organizata in conditiile legii pajistilor disponibile, libere de contract, proprietate publica a comunei Babana, situate pe teritoriul cadastral al localitatii babana, in suprafata de 7,89 in scopul punerii in valoare si folosirii optime prin pasunat continuu, crescatorilor de animale persoane fizice sau juridice care au domiciliul pe raza unitatii administrative-teritoriale avand animale inscrise in Registrul National al Exploatatilor, conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarrea .

Art.2. Se aproba inchirierea pasunilor si izlazurilor din Grosi si Babana aflate disponibila, in extravilanul comunei Babana, proportional cu efectivele de animale detinute in exploatare prin

Art.3. Se aproba Nivelul minim al redeventei pentru pasunile-izlazurile comunale 220 lei/ha/an.

(1) Anual redeventa se va modifica cu indicele de inflatie, de incarcatura optima si suprafata pasunii determinate de aceasta.

(2) Redeventa se constituie venit la bugetul local.

Art.4. Durata contractului de inchiriere este de 7 ani de la semnarea acestuia cu drept de prelungire;

Art.5. Impozit/taxa pe teren pentru suprafata de pasune-izlaz se achita conform HCL 65/2022 care constituie venit la bugetul local al comunei Babana si se va achita de catre utilizator;

Art.6. Se aproba documentatia de atribuire pentru inchirierea prin licitatie publica deschisa a suprafetelor de pajisti disponibile, libere de contract, proprietate publica a comunei Babana, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor pentru inchiriere a pasunilor-izlazurilor apartinand domeniului public al comunei Babana, prin dispozitia primarului.

Art.9. Anuntul privind organizarea licitatiei se va publica in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a , intr-un cotidian de circulatie nationala si intr-unul de circulatie locala, precum si pe pagina de internet www.primariababana@yahoo.com

Art.10. Primarul prin compartimentele de specialitate, va aduce la indeplinire prezenta hotarare prin organizarea licitatiei si semnarea contractului de inchiriere.

Art.11. Cu ducere la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza secretarul general al comunei, compartimentul financiar -contabil si compartimentul agricol din cadrul Primariei Babana;

Art.12. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Primarului comunei Babana, persoanelor interesate si Institutiei Prefectului- jud.Arges pentru verificarea legalitatii si o va afisa la sediul Primariei.

PRESEDINTELE DE SEDINTA

DURA ION



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL UAT BABANA
PRODANEL ADINA OANA

L.S.

Nr.16 din 21.02.2023

Nr. total al consilierilor = 11
Nr. total al consilierilor prezenti = 11
Nr. total al consilierilor absenti = 0

Voturi - „pentru” = 11
- „contra” = 0
- „abtineri” = 0

Se comunica: 1 ex. Institutiei Prefectului - jud. Arges / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afisat