

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BABANA
HOTARAREA NR .30

Privind aprobarea cumpararii unui teren intravilan cu suprafata totala de 890 mp, situat in sat.Slatioarele, com.Babana, necesar pentru amplasarea satiei de distributie a gazelor naturale pe teritoriul comunei Babana,jud.Arges

Consiliul Local al Comunei Babana, judetul Arges, intrunit in sedinta extraordinara din data 23.04.2021

Avand in vedere:

- adresa nr.50/09.04.2021 prin care TRANSGAZ SA MEDIAS solicita punerea la dispozitie a unui teren , cu acordarea dreptului de acces cu titlu gratuit;

-Proiectul de hotarare si referatul de aprobare nr.2621/22.04.2021, intocmite de primarul comunei Babana, cu privire la aprobarea raportului de evaluare si cumpararea suprafetei de 890mp, in vederea amplasarii SRMP

-Raportul de specialitate nr.2621 din 23.04.2021 intocmit de inspectorul de specialitate Duminica Daniel, prin care aduce la cunostinta, ca UAT Babana, nu detine suprafata necesara amplasarii SRMP, precum si identificarea suprafetei de 890 mp detinute de domnul Toma Constantin, pentru care s-a facut raportul de evaluare privind pretul de cumparare a suprafetei de teren;

- raportul de evaluare nr.160/22.04.2021 privind stabilirea valorii de piata pentru imobilul teren-in suprafata de 890mp, situate in intravilanul comunei Babana, proprietatea domnului Toma Constantin;

-avizul comisiei de specialitate;

- art.863 lit a), art.1650-1745 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si complectarile ulterioare;

-art.29 alin.(1) lit.a) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si complectarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.84 alin(5), art.87 alin(5), art.139 alin(2), art.196 alin(1) lit. a) , 197 alin.(4) si art.243 alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si complectarile ulterioare, adopta urmatoarea;

HOTARARE

Art.1. Se aproba cumpararea imobilului-teren intravilan, in suprafata de 890 mp, necesar pentru amplasarea satiei de distributie a gazelor naturale pe teritoriul comunei Babana,jud.Arges .

Art.2. Se însușește raportul de evaluare cu nr.160 din 22.04.2021 pentru imobilul teren în suprafața de 890p, situat în intravilanul satului Slatioarele, proprietatea domnului Toma Constantin, întocmit de evaluator autorizat Marcela Costache, în vederea stabilirii pretului.

Art.3. Pretul de vânzare-cumpărare a terenului cu suprafața totală de 890 mp este de 5 euro/mp rezultând un total de 4.450 euro, ca fiind pretul de achiziție al imobilului calculate la cursul BNR în ziua semnării contractului de vânzare -cumpărare .

Art.4. Suma aferentă cumpărării imobilului teren se suportă din bugetul local al comunei capitolul 51.02 Autorități

Art.5. Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele comunei Babana, ca imobil-teren aparținând domeniului public la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art.6. Se mandatează primarul comunei Babana, Ivan Vasile Bebe , să semneze în numele și pe seama comunei Babana, contractul de vânzare-cumpărare , în formă autentică la notar.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art.8. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Babana, persoanelor interesate și Instituției Prefectului- jud.Arges pentru verificarea legalității și o va afișa la sediul Primăriei.

Președinte de ședință

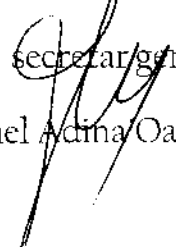
Dima Andrei Doru



Contrasemnează ,

secretar general

Prodanel Adina Oana



Adoptată în ședința extraordinară din data de 23.04.2021

Cu un număr de 11 voturi din numărul de 11 consilieri în funcție