

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BABANA
HOTARAREA NR .45

Privind aprobarea vanzarii constructiei (magazin) si teren aferent apartinand domeniului privat al UATC Babana si imputernicirea , viceprimarului pentru semnarea actului de vanzare-cumparare .

Consiliul Local al comunei Babana intrunit in sedinta ordinara in data de 17.09.2020
Avand in vedere :

-expunerea de motive a viceprimarului

- cererea depusa la primaria Babana, inregistrata sub nr.2939 din data de 3.06.2020 a numitului Matei Constantin Robert se solicita cumpararea constructiei (magazin) si teren aferent apartinand domeniului privat al UAT Babana –magazin 192 mp, nr.de inventar MF3-33, proprietate comuna Babana-domeniul privat si terenul aferent constructiei magazinului nr.inventar MF3-96 in suprafata de 1030mp, domeniu privat conf.Hot.nr 46/24.08.2006

La cererea nr.2939 din 23.06.2020 s-a anexat Raportul de evaluare si nota de constatare a raportului intocmit de catre evaluator autorizat, membru titular ANEVAR Marcela Costache si hotararea nr.38 din 19.08.2020 prin care s-a stabilit pretul de vanzare a constructiei (magazin) si teren aferent apartinand domeniului privat al UAT Babana

Opinia evaluatorului referitor la valoarea de piata a proprietatii imobiliare evaluate este de 88.167,32 lei.

- in temeiul dispozitiilor art.139, alin 1 si alin 3 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

-in temeiul dispozitiilor art.125 alin 1,lit a)si b) si alin.2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

- prevederilor art.129 alin(1) si (2) lit b) pct 4 a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al comunei Babana adopta urmatoarea ;

HOTARARE

Art.1. Se aproba vanzarea constructiei (magazin) si teren aferent apartinand domeniului privat al UATC Babana , conform Raportului de Evaluare si nota de Constatare a Raportului intocmit de catre evaluator autorizat.


Art.2. Pretul vanzarii constructiei si terenul aferent domeniului privat al UATC Babana, este de 88.167,32 lei.

Art.3. Se imputernicește viceprimarul Stan Anton pentru semnarea actului de vânzare - cumpărare a construcției (magazin) și teren aferent aparținând domeniului privat al UATC Babana, conform Raportului de Evaluare și nota de Constatare a Raportului întocmit de către evaluator autorizat.

Art.4. Cheltuielile propriu-zise cu întocmirea contractului de vânzare - cumpărare cât și toate taxele ocazionale intra în sarcina cumparatorului.

Art.5. Prezenta hotărâre, va fi afișată pentru aducerea la cunoștința publică și va fi transmisă atât celor în cauză, cât și celor în drept.

Presedinte de sedinta
Oneaga Florian



Contrasemneaza,
Prodanel Adina Oana



Adoptata în sedinta ordinara din data de 17.09.2020
Cu un număr de 7 voturi din numărul de 8 consilieri în funcție.